

סיכום הפעילות בשוק החוב הקונצרני

יולי 2025

אנשי קשר:

ירין אבזיז, אנליסטית
yarin.a@midroog.co.il

יוסי יונה, אנליסט בכיר
yosi.y@midroog.co.il

מוטי ציטרין, סמנכ"ל
ראש תחום מוסדות פיננסיים, מימון מובנה ושירותים נוספים
moty.c@midroog.co.il

סיכום הפעילות בשוק אגרות החוב הקונצרניות בחודש יולי 2025¹

✓ **היקף הנפקות אג"ח קונצרניות בחודש יולי 2025 צפוי להסתכם בכ-17.2 מיליארד ש"ח**, המהווה גידול של כ-118% לעומת כ-7.9 מיליארד ש"ח ביולי 2024, וגידול של כ-167% בהשוואה לכ-6.4 מיליארד ש"ח ביולי 2023.

✓ **שיא בהיקף ההנפקות המצטבר מתחילת שנת 2025, בהשוואה לתקופות מקבילות בשנים קודמות**; היקף ההנפקות המצטבר בחודשים ינואר-יולי 2025 הסתכם בכ-89.3 מיליארד ש"ח, בהשוואה לכ-47.7 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-יולי 2024, וכ-51.6 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-יולי 2023, גידול של כ-87% וכ-73% בהתאמה.

✓ **נמשכת העלייה הניכרת בהיקפי הגיוס מצד מוסדות פיננסים ביחס לשנים קודמות**; עם גיוסי שיא מצטברים בסך של כ-37.0 מיליארד ש"ח. מתחילת השנה, המשקפים גידול של כ-300% ביחס לכ-9.3 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-יולי 2024, וגידול של כ-107% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2023, אז גייסו חברות בענף סך של כ-17.8 מיליארד ש"ח. הסקטור הפיננסי מהווה כ-41% מסך ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025, וכ-35% מסך ההנפקות בחודש יולי 2025.

✓ **בין ההנפקות הבולטות החודש נמנו**, בנק מזרחי טפחות בע"מ, עם גיוס בסך של כ-4.5 מיליארד ש"ח, קבוצת עזריאלי בע"מ עם גיוס בסך של כ-2.3 מיליארד ש"ח, קבוצת הפניקס עם גיוס בסך של כ-1.1 מיליארד ש"ח, מליסרון בע"מ עם גיוס בסך של כ-0.6 מיליארד ש"ח, ואלדן תחבורה בע"מ עם גיוס בסך של כ-0.6 מיליארד ש"ח.

✓ **גידול במספר המנפיקים ביחס לתקופות מקבילות בשנים 2023-2024**; מספר המנפיקים בחודש יולי 2025 עמד על 49 מנפיקים, בהשוואה ל-33 מנפיקים בחודש יולי 2024 ו-30 מנפיקים בחודש יולי 2023. בנוסף, נציין כי בשוק האג"ח הקונצרני הסחיר, נרשמו בחודש יולי 2025 ארבעה מנפיקים חדשים בלבד, נתנאל מניבים בע"מ, ג'י טי נדל"ן בע"מ, אריה פרשקובסקי גרופ בע"מ ואמריקן אקוויטי פרטנרס לימיטד.

✓ **גידול בהיקפי ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025 בסקטור נדל"ן ובינוי**; עם גיוס בסך של כ-7.5 מיליארד ש"ח בחודש יולי 2025, וכ-33.4 מיליארד ש"ח מתחילת שנת 2025, בהשוואה לחודשים ינואר-יולי 2024, אז גייסו חברות הפועלות בענף חוב בהיקף של כ-25.2 מיליארד ש"ח, נתון המשקף גידול של כ-33%, לצד גידול של כ-73% ביחס לתקופה המקבילה לשנת 2023, שהסתכמו בגיוסים בסך של כ-18.4 מיליארד ש"ח.

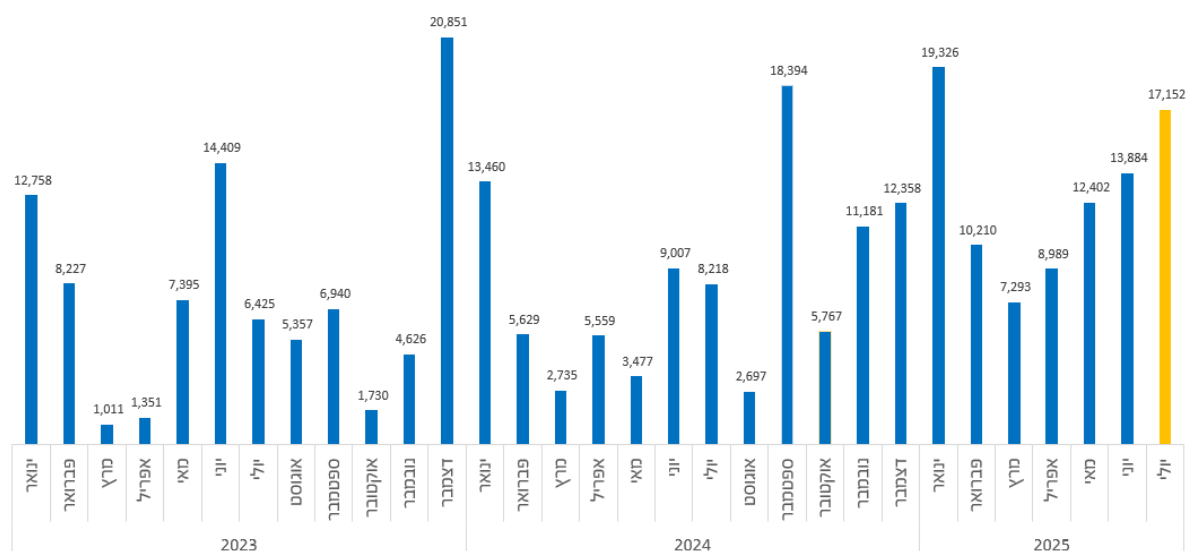
✓ **בחודש יולי 2025 לא נרשמו גיוסי חוב מצד חברות בסקטור תשתיות וממשלה**, בדומה לחודשי יולי 2024 ויולי 2023, כאשר בחודשים ינואר-יולי 2025 סך ההנפקות בענף התשתיות וממשלה עומד על כ-1.7 מיליארד ש"ח, המהווה גידול של כ-31% ביחס לתקופה מקבילה אשתקד, אז עמדו סך ההנפקות על כ-1.3 מיליארד ש"ח.

✓ **המשך גידול בסך הערך הנקוב ובמספר החברות המנפיקות בעלות דירוג נמוך ו/או ללא דירוג מתחילת שנת 2025**; בנטרול הסקטור הפיננסי, סך של כ-5% מגיוסי החוב המצטברים מתחילת 2025 נמצאים בקבוצת הדירוג Baa.il ושיעור של כ-19% מגיוסי החוב במונחי ע"מ. אינם מדורגים (NR), כך שביחד מהווים כ-24% מסך הע"מ. שגויס, או כ-11.7 מיליארד ש"ח, לעומת כ-17% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2024, אז נמנו גיוסי החוב במונחי ע"מ. המדורגים בקבוצת הדירוג Baa.il, או לא מדורגים כלל (NR), על סך של כ-4.8 מיליארד ש"ח. כמו כן, חל גידול במספר המנפיקים שאינם מדורגים כלל מתחילת שנת 2025, 61 מנפיקים מההווים כ-41% מסך המנפיקים, לעומת 28 מנפיקים שאינם מדורגים בתקופה מקבילה אשתקד, המהווים כ-29%.

¹ הסקירה מתייחסת להנפקות אג"ח קונצרניות ולא כוללת הנפקות של מכשירי חוב מימון מובנה, לרבות אג"ח מגובה בפקדונות, ומסתמכת על פרסום תוצאות ההנפקות בחודש יולי עד לתאריך 29.07.2025.

² כולל גיוס בסך של כ-0.6 מיליארד ש"ח. מצד הפניקס גיוסי הון בע"מ וכ-0.5 מיליארד ש"ח. מצד הפניקס פיננסים בע"מ.

תרשים 1: סך הנפקות חודשי של אג"ח קונצרניות בשנים 2023-2025, במיליוני ש"ח.

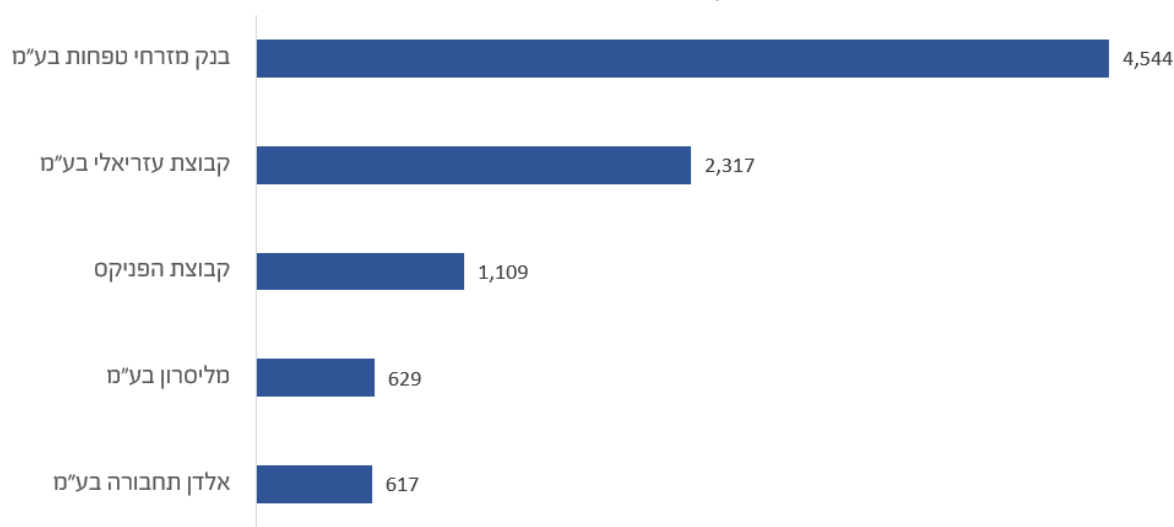


היקף הנפקות אג"ח קונצרניות בחודש יולי 2025 צפוי להסתכם בכ-17.2 מיליארד ש"ח, לעומת כ-7.9 מיליארד ש"ח ביולי 2024 וכ-6.4 מיליארד ש"ח ביולי 2023; בחודש יולי 2025 נרשם גידול של כ-118% בהשוואה להיקף ההנפקות בחודש יולי 2024, וגידול של כ-167% בהשוואה לחודש יולי 2023.

שיא בהיקף ההנפקות המצטבר מתחילת שנת 2025, בהשוואה לתקופות מקבילות בשנים קודמות; היקף ההנפקות המצטבר בחודשים ינואר-יולי 2025 הסתכם בכ-89.3 מיליארד ש"ח, בהשוואה לכ-47.7 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-יולי 2024, וכ-51.6 מיליארד ש"ח בחודשים ינואר-יולי 2023, גידול של כ-87% וכ-73% בהתאמה.

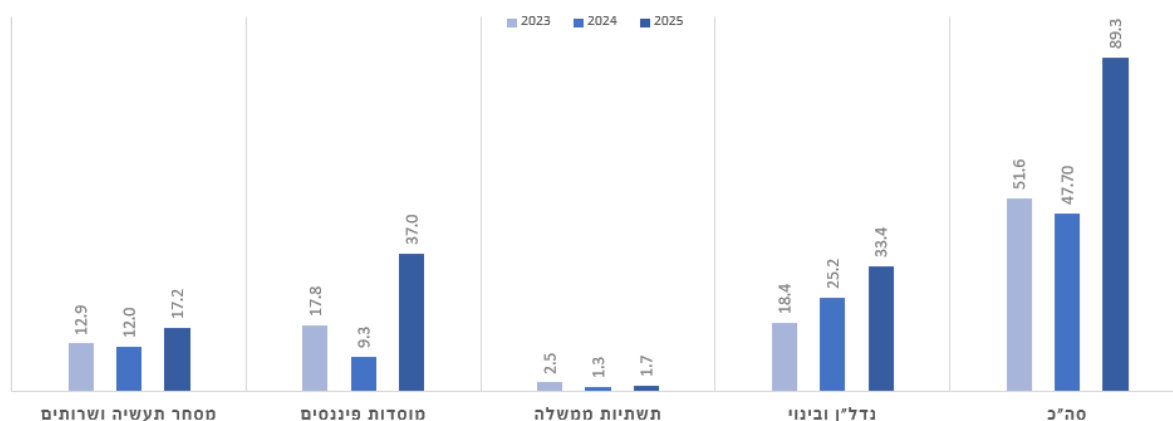
בין ההנפקות הכוללות החודש נמנו, בנק מזרחי טפחות בע"מ, עם גיוס בסך של כ-4.5 מיליארד ש"ח, קבוצת עזריאלי בע"מ עם גיוס בסך של כ-2.3 מיליארד ש"ח, קבוצת הפניקס עם גיוס בסך של כ-1.1 מיליארד ש"ח, מליסרון בע"מ, קבוצת הפניקס עם גיוס בסך של כ-0.6 מיליארד ש"ח, ואלדן תחבורה בע"מ עם גיוס בסך של כ-0.6 מיליארד ש"ח.

תרשים 2: הנפקות בולטות בחודש יולי 2025, במיליוני ש"ח.



גידול במספר המנפיקים ביחס לתקופות מקבילות בשנים 2023-2024; מספר המנפיקים בחודש יולי 2025 עמד על 49 מנפיקים, בהשוואה ל-33 מנפיקים בחודש יולי 2024 ו-30 מנפיקים בחודש יולי 2023. בנוסף, נציין כי בשוק האג"ח הקונצרני הסחיר, נרשמו בחודש יולי 2025 ארבעה מנפיקים חדשים בלבד, נתנאל מניבים בע"מ, ג'י טי נדל"ן בע"מ, אריה פרשקובסקי גרופ בע"מ ואמריקן אקוויטי פרטנרס לימיטד.

תרשים 3: הנפקות אג"ח קונצרניות לפי סקטורים בחודשים ינואר-יולי בשנים 2023-2025, במיליארדי ₪ ע.ג.

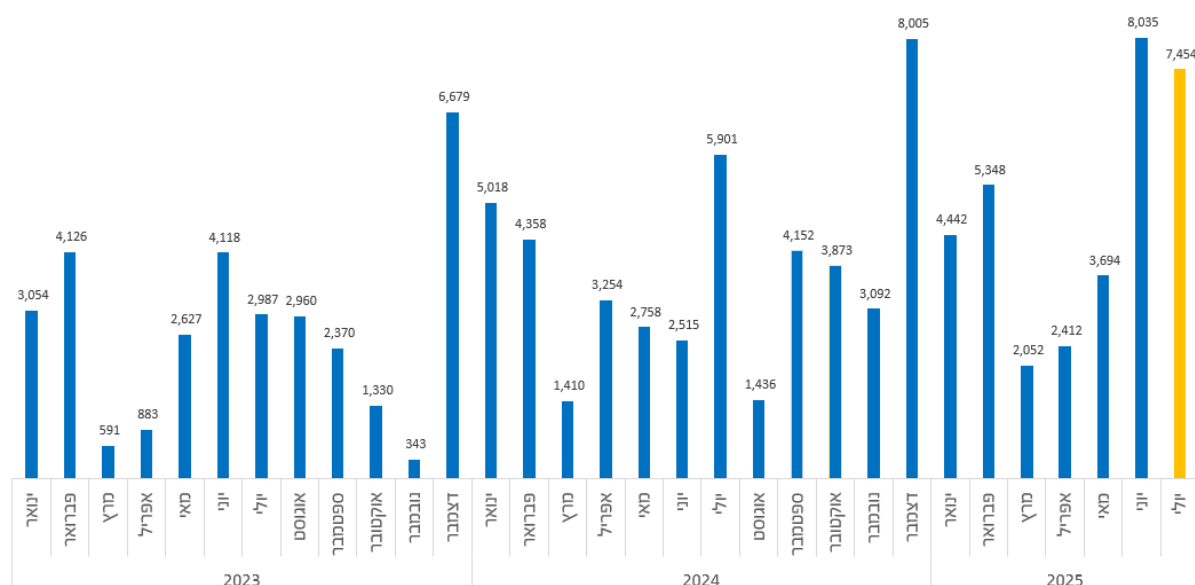


נמשכת העלייה הניכרת בהיקפי הגיוס מצד מוסדות פיננסים ביחס לשנים קודמות; עם גיוסי שיא מצטברים בסך של כ-37.0 מיליארד ₪ ע.ג. מתחילת השנה, המשקפים גידול של כ-300% ביחס לכ-9.3 מיליארד ₪ ע.ג. בחודשים ינואר-יולי 2024, וגידול של כ-107% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2023, אז גייסו חברות בענף סך של כ-17.8 מיליארד ₪ ע.ג. בנוסף, נרשמה עלייה בגיוס החוב בחודש יולי 2025, ביחס לתקופה מקבילה אשתקד, עם גיוס בסך של כ-6.0 מיליארד ₪ ע.ג., לעומת חודש יולי 2024, בו לא נרשמו גיוסי חוב מצד חברות בסקטור זה, ולעומת כ-1.3 מיליארד ₪ ע.ג. שגויסו בחודש יולי 2023, המהווה גידול של כ-370%. הסקטור הפיננסי מהווה כ-41% מסך ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025, וכ-35% מסך ההנפקות בחודש יולי 2025.

בחודש יולי 2025 לא נרשמו גיוסי חוב מצד חברות בסקטור תשתיות וממשלה, בדומה לחודשי יולי 2024 ויולי 2023, כאשר בחודשים ינואר-יולי 2025 סך ההנפקות בענף התשתיות וממשלה עומד על כ-1.7 מיליארד ₪ ע.ג., המהווה גידול של כ-31% ביחס לתקופה מקבילה אשתקד, אז עמדו סך ההנפקות על כ-1.3 מיליארד ₪ ע.ג..

נרשם גידול בהיקפי ההנפקות המצטברות מתחילת שנת 2025 בסקטור נדל"ן ובינוי; עם גיוס בסך של כ-7.5 מיליארד ₪ ע.ג. בחודש יולי 2025, וכ-33.4 מיליארד ₪ ע.ג. מתחילת שנת 2025, בהשוואה לחודשים ינואר-יולי 2024, אז גייסו חברות הפועלות בענף חוב בהיקף של כ-25.2 מיליארד ₪ ע.ג., נתון המשקף גידול של כ-33%, לצד גידול של כ-73% ביחס לתקופה המקבילה לשנת 2023, שהסתכמו בגיוסים בסך של כ-18.4 מיליארד ₪ ע.ג..

תרשים 4: היקף הנפקות בסקטור נדל"ן ובינוי בשוק החוב הקונצרני בשנים 2023-2025, במיליארדי ש"ח.

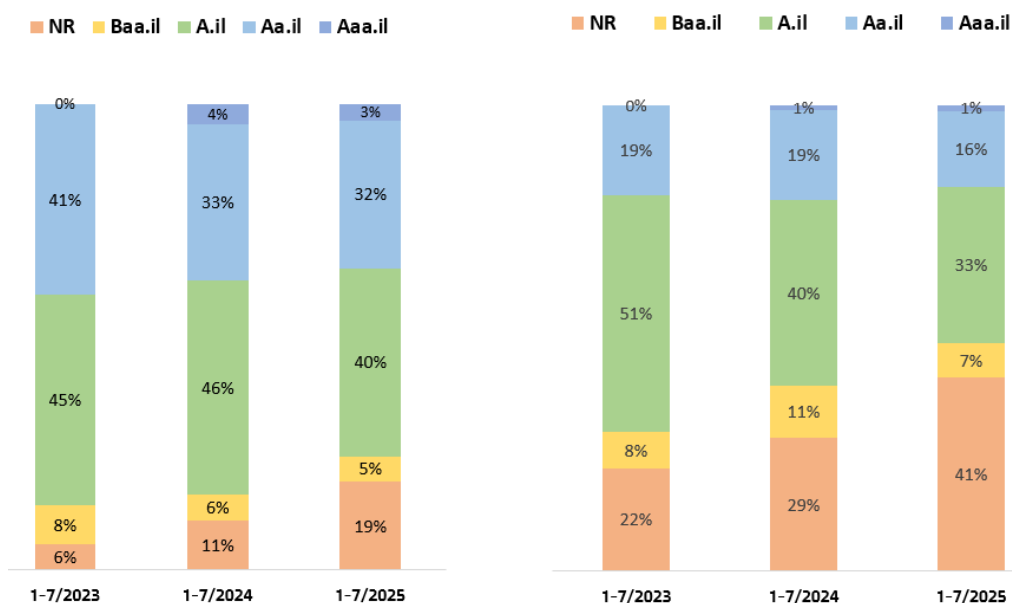


המשך גידול בסך הערך הנקוב ובמספר החברות המנפיקות בעלות דירוג נמוך ו/או ללא דירוג מתחילת שנת 2025; בנטרול הסקטור הפיננסי, סך של כ-5% מגיוסי החוב המצטברים מתחילת 2025 נמצאים בקבוצת הדירוג Baa.il ושיעור של כ-19% מגיוסי החוב במונחי ע.ג. אינם מדורגים (NR), **כך שביחד מהווים כ-24% מסך הע.ג. שגויס, או כ-11.7 מיליארד ש"ח.** לעומת כ-17% בהשוואה לתקופה המקבילה בשנת 2024, אז נמנו גיוסי החוב במונחי ע.ג. המדורגים בקבוצת הדירוג Baa.il, או לא מדורגים כלל (NR), על סך של כ-4.8 מיליארד ש"ח. כמו כן, **חל גידול במספר המנפיקים שאינם מדורגים כלל** מתחילת שנת 2025, 61 מנפיקים המהווים כ-41% מסך המנפיקים, לעומת 28 מנפיקים שאינם מדורגים בתקופה מקבילה אשתקד, המהווים כ-29%.

תרשים 5: פילוח הנפקות לפי איכות האשראי (קבוצת דירוג ראשית) - בנטרול מוסדות פיננסיים

התפלגות הנפקות לפי קבוצת דירוג ראשית במונחי ערך נקוב

התפלגות הנפקות לפי קבוצת דירוג ראשית במונחי מספר מנפיקים



© כל הזכויות שמורות לחב' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

דירוגים שהונפקו על ידי מידרוג משקפים חוות דעת סובייקטיביות של מידרוג ביחס לסיכון האשראי היחסי העתידי של גופים, התחייבויות, חובות ו/או מכשירים פיננסיים דמויי חוב, נכון למועד פרסומם או אספקתם, וכל עוד מידרוג לא שינתה את הדירוג או הפסיקה אותו, וכל החומרים, המוצרים, השירותים והמידע שמידרוג מפרסמת או מספקת (להלן: "חומרי מידרוג"), עשויים לכלול חוות דעת סובייקטיביות כאמור לעיל.

מידרוג מגדירה סיכון אשראי כסיכון שהגוף המדורג עלול שלא לעמוד בהתחייבויותיו הפיננסיות החוזיות במועד, וכן ההפסד הכספי המשוער במקרה של כשל פירעון או במקרה של הפיכת החוב לפגום.

דירוגי מידרוג אינם מתייחסים לכל סיכון אחר, כגון סיכונים נזילות, שווי שוק, שינויים בשערי ריבית, תנודתיות מחירים או כל גורם אחר העשוי להשפיע על שוק ההון, למעט סיכונים אשראי.

אין לראות בדירוגים של מידרוג, בהערכות שאינן סיכוני אשראי (להלן: "הערכות מידרוג") או בכל חוות דעת הכלולה בחומרי מידרוג, עובדות או נתונים היסטוריים. חומרי מידרוג עשויים לכלול גם הערכות כמותיות של סיכונים אשראי, המבוססות על מודלים, וכן חוות דעת והערות בנוגע להערכות אלו.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות דעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם מהווים יעוץ השקעות או יעוץ פיננסי, ואינם בגדר המלצה לרכוש ניירות ערך כלשהם, למכור אותם או להחזיק בהם.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם בגדר חוות דעת לגבי ההתאמה של השקעה כלשהי לצרכיו של משקיע מסוים.

מידרוג מנפיקה דירוגי אשראי, הערכות וחוות דעת אחרות ומפרסמת או מספקת את חומרי מידרוג מתוך הנחה וציפייה כי כל משקיע ינקוט זהירות ראויה ויבצע הערכות משלו בדבר הכדאיות של רכישה, מכירה או המשך החזקה בכל נייר ערך. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביועץ מקצועי לגבי כדאיות ההשקעה, לגבי הדין החל, ולגבי כל עניין מקצועי אחר, בטרם יחליט החלטה כלשהי לגבי השקעות.

דירוגי מידרוג, הערכות מידרוג וכל חוות דעת או חומרי מידרוג אחרים, אינם מיועדים לשימוש על ידי משקיעים פרטיים. משקיעים פרטיים מזהירים בזאת שלא לבסס החלטות השקעה על חומרי מידרוג. משקיע פרטי שיבסס החלטות בענייני השקעות על חומרי מידרוג, ינהג בכך בצורה פזיזה וחסרת אחריות. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביועץ פיננסי או ביועץ מקצועי אחר בטרם יקבל החלטה כלשהי לגבי השקעות.

כל המידע הכלול במסמך זה הוא מידע המוגן על פי דין, כולל, בין היתר, מכוח דיני זכויות יוצרים וקניין רוחני. אין להעתיק את כל המידע או חלק כשלהו ממנו או לסרוק אותו, לשכתב אותו, להפיצו, להעבירו, לשכפל אותו, להציגו, לתרגמו או לשמור אותו לשימוש נוסף למטרה כלשהי, בכל דרך שהיא, ללא אישורה של מידרוג בכתב ומראש.

לצורך חוות הדעת שמידרוג מפיקה, מידרוג משתמשת בסולמות דירוג, בהתאם להגדרות המפורטות בכל סולם. הסימול שנבחר על מנת לשקף את דעתה של מידרוג לגבי סיכון האשראי, משקף אך ורק הערכה יחסית של אותו סיכון. הדירוגים של מידרוג אינם נערכים על פי סולם גלובלי - הינם חוות דעת לגבי כושר החזר האשראי של המנפיק או ההנפקה באופן יחסי לזה של מנפיקים או הנפקות אחרים בישראל.

דירוגי האשראי, ההערכות וחוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אינם מיועדים לשימוש כ"בנצ'מרק", במשמעותו של מונח זה בהקשר הרגולטורי, ואין להשתמש בהם בכל דרך אשר עלולה להוביל לכך שהם ייחשבו "בנצ'מרק".

מידרוג איננה מעניקה שום אחריות, מפורשת או משתמעת, ביחס לרמת הדיוק של כל דירוג, הערכה או חוות דעת אחרת או מידע שנמסר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואופן שהוא, או ביחס להיותם נכונים למועד מסוים, או ביחס לשלמותם, לסחירותם או להתאמתם למטרה כלשהי.

כל המידע הכלול בדירוגים של מידרוג, בהערכות של מידרוג, בחוות הדעת של מידרוג ובחומרי מידרוג (להלן: "המידע"), נמסר למידרוג על ידי מקורות מידע הנחשבים בעיניה לאמינים ומדויקים. יחד עם זאת, והיות שתמיד תיתכן טעות אנוש או תקלה טכנית, וכן בשל גורמים אחרים, כל המידע הנכלל במסמך הזה מסופק כפי שהוא (as is) בלי שום אחריות משום סוג שהוא.

מידרוג איננה אחראית לנכונותו של המידע. מידרוג נוקטת אמצעים סבירים כדי שהמידע שהיא משתמשת בו לצורך הדירוג יהיה באיכות מספקת וכי יגיע ממקורות הנחשבים בעיניה לאמינים, לרבות מידע שהתקבל מצדדים שלישיים בלתי תלויים, ככל שהדבר רלבנטי. יחד עם זאת, מידרוג איננה גוף המבצע ביקורת ולכן איננה יכולה לאמת או לתקן את המידע שהתקבל בכל מקרה ומקרה בסולם מהלך תהליך הדירוג או במהלך הכנת חומרי מידרוג.

התוכן של חומרי מידרוג איננו חלק מן המתודולוגיה של מידרוג, למעט אותם חלקים בתוכן אשר לגביהם מצוין במפורש כי הם מהווים חלק מן המתודולוגיה.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג, הדירקטורים שלה, נושאי המשרה שלה, עובדיה, שלוחיה, נציגיה, כל גורם שהעניק למידרוג רישיון, וכן ספקיה (להלן: "אנשי מידרוג"), לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד עקיף, מיוחד, תוצאתי או נלווה, אשר ייבע מן המידע שבמסמך זה או משימוש במידע כאמור או יולי יכולת להשתמש במידע כאמור, וזאת אף אם נאמר למידרוג או למי מאנשי מידרוג, כי נזק או הפסד כאמור עלולים להתרחש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מידרוג לא תישא באחריות: (א) לאובדן רווחים בהווה או בעתיד; (ב) לאובדן או לנזק הנובעים ממכשיר פיננסי שלא עמד במוקד דירוג אשראי ספציפי של מידרוג.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג ואנשי מידרוג לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד ישירים הנובעים מן המידע הכלול במסמך זה, או משימוש בו או יולי היכולת להשתמש בו, כולל, בין היתר, בגין נזק או הפסד שנובעים מרשלנות מצדם (למעט מרמה, פעולה בזדון או כל פעולה אחרת שהדין אינו מתיר לפטור מאחריות בגינה), או יונירוע בלתי צפוי, בין אם אותו אירוע הוא בשליטתם של מידרוג או אנשי מידרוג, ובין אם לאו.

מידרוג אימצה מדיניות ונהלים לעניין עצמאות הדירוג ותהליכי הדירוג.

כל דירוג, הערכה או חוות דעת שהונפקו על ידי מידרוג עשויים להשתנות כתוצאה משינויים במידע שעליו התבססו ו/או כתוצאה מקבלת מידע חדש ו/או מכל סיבה אחרת. כשרלבנטי, עדכונים ו/או שינויים בדירוגים מופיעים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובתו www.midroog.co.il.